

**ZARZĄDZENIE NR 56/2021
STAROSTY SŁUPSKIEGO**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny własności nieruchomości oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządza się co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Dębница Kaszubska zabudowanej nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0003 Dębница Kaszubska, gmina Dębница Kaszubska, przy ul. Władysława Jagiełły 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 596 o pow. 0,09 ha, stanowiących użytek „Bi”, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00062869/0 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej w szczególności w celu wyremontowania budynku mieszkaniowego posadowionego na ww. nieruchomości.

§ 2. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14 i na stronie internetowej BIP Powiatu Słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

3. Informację o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Starosta Słupski, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 w oparciu o przepisy art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy ogłasza, co następuje:
przeznacza się do przekazania na rzecz Gminy Dębica Kaszubska w formie darowizny nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Skarbu Państwa z przeznaczeniem zadań własnych Gminy w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej w szczególności w celu wyremontowania budynku mieszkaniowego posadowionego na ww. nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu zbycia
1	2	3	4
(Nr 0003) obręb Dębica Kaszubska Gm. Dębica Kaszubska ul. Władysława Jagiełły 1 596 o pow. 0,09 ha o użytku „Bi” - inne tereny zabudowane KW nr SL1S/00062869/0	181 000 zł	Działka nr 596 o pow. 0,09 ha zabudowana budynkiem administracyjno - mieszkalnym o pow. użytkowej 132,45 m ² oraz budynkiem gospodarczym z garażem o pow. użytkowej 38 m ² . W kondygnacji piwnicznej budynku znajduje się kotłownia i skład opału, na parterze pomieszczenia po byłej siedzibie posterunku Policji w Dębicy Kaszubskiej, a na poddaszu zasiedlony lokal mieszkalny. Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami m.p.z.p. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska Uchwała Nr XLI/296/2014 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy oraz przyjęcia tekstu jednolitego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska wynikającego z tej zmiany. Studium zmienione zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 13 czerwca 2018 r. Studium dla działki nr 596 przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Dla działki nr 596 przewiduje się obszary zabudowań wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych.	1. Zbycie w formie darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami. 2. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Dębica Kaszubska, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej w szczególności w celu wyremontowania budynku mieszkaniowego posadowionego na ww. nieruchomości.

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ustawy art. 34 ust. 1 i 7 nie stosuje się w przypadku zbycia nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku, BIP Starostwa Powiatowego w Słupsku oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 25 czerwca 2021 r. Okres wywieszenia upływa 16 lipca 2021 r.